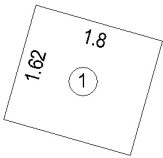
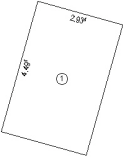
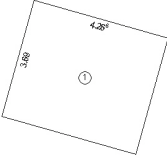

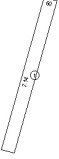



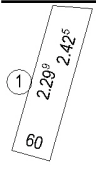
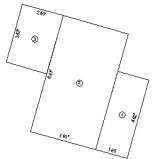
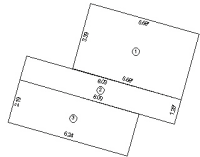
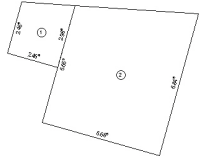
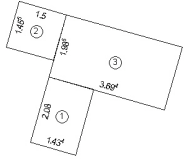

Netto-Raumflächen nach DIN 277

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB
 Datum / Zeit: 16.04.2018 / 11:42
 Hinweis:

Geschoss	Geschoss Funktion	Nr	Abmessungen	NF [m²]	TF [m²]	VF [m²]	LGF [m²]
	0 Erdgeschoss	1	1.800*1.620			2,92	
	Aufzug		Summe			2,92	
	0 Erdgeschoss	1	4.495*2.934	13,19			
	Büro Leitung		Summe	13,19			
	0 Erdgeschoss	1	4.266*3.690	15,74			
	Flur 1		Summe	15,74			
	0 Erdgeschoss	1	0.5*(24.224+23.754) *2.236	53,64			
	Flur 2		Summe	53,64			
	0 Erdgeschoss	1	7.140*0.600	4,28			
	Garderobe 1		Summe	4,28			
	0 Erdgeschoss	1	0.5*(15.905+15.779) *0.600	9,51			
	Garderobe 2		Summe	9,51			

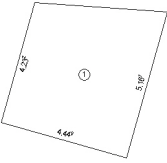
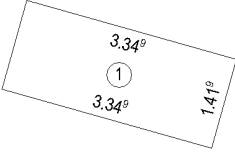
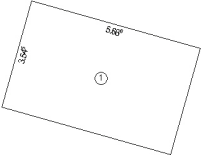
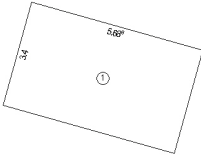
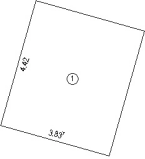

Netto-Raumflächen nach DIN 277

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB
 Datum / Zeit: 16.04.2018 / 11:42
 Hinweis:

Geschoss	Geschoss Funktion	Nr	Abmessungen	NF [m²]	TF [m²]	VF [m²]	LGF [m²]
	0 Erdgeschoss	1	0.5*(2.425+2.299) *0.600	1,42			
	Garderobe 3						
	Summe			1,42			
	0 Erdgeschoss	1	4.625*1.850	8,56			
	Gruppe GR 1	2	6.815*3.837	26,15			
		3	3.425*2.404	8,23			
	Summe			42,94			
	0 Erdgeschoss	1	5.686*3.390	19,28			
	Gruppe GR 2	2	8.090*1.255	10,15			
		3	6.240*2.190	13,67			
	Summe			43,10			
	0 Erdgeschoss	1	0.5*(2.988+2.469) *2.469	6,74			
	Gruppe GR 3	2	0.5*(6.848+5.653) *5.686	35,54			
	Summe			42,28			
	0 Erdgeschoss	1	2.080*1.434	2,98			
	KiWa/Inlays	2	1.500*1.455	2,18			
		3	3.694*1.985	7,33			
	Summe			12,49			
	0 Erdgeschoss	1	10.614*4.449	47,22			
	Neben GR 1/2	Summe		47,22			

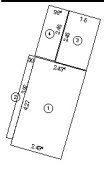
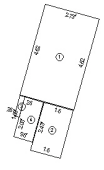
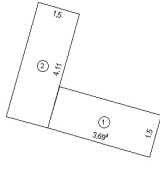
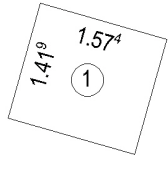
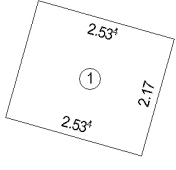
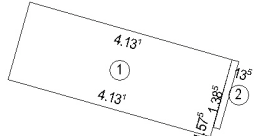
Netto-Raumflächen nach DIN 277

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB
 Datum / Zeit: 16.04.2018 / 11:42
 Hinweis:

Geschoss	Geschoss Funktion	Nr	Abmessungen	NF [m²]	TF [m²]	VF [m²]	LGF [m²]
	0 Erdgeschoss Neben GR 3	1	0.5*(5.167+4.232) *4.449	20,91			
			Summe	20,91			
	0 Erdgeschoss Pumi	1	3.349*1.419	4,75			
			Summe	4,75			
	0 Erdgeschoss Ruhe GR 1	1	5.686*3.545	20,16			
			Summe	20,16			
	0 Erdgeschoss Ruhe GR 2	1	5.686*3.400	19,33			
			Summe	19,33			
	0 Erdgeschoss Ruhe GR 3	1	4.420*3.837	16,96			
			Summe	16,96			
	0 Erdgeschoss Sani Gr 1	1	2.484*1.200	2,98			
		2	2.774*3.320	9,21			
		3	2.050*0.984	2,02			
		4	2.450*1.500	3,68			
			Summe	17,89			

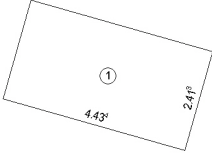
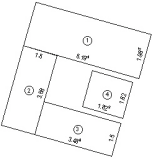


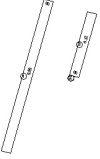
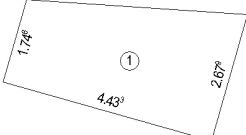
Netto-Raumflächen nach DIN 277

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB
 Datum / Zeit: 16.04.2018 / 11:42
 Hinweis:

Geschoss	Geschoss Funktion	Nr	Abmessungen	NF [m²]	TF [m²]	VF [m²]	LGF [m²]
	0 Erdgeschoss	1	2.434*4.270	10,39			
	Sani GR 2	2	3.970*0.300	1,19			
		3	2.450*1.500	3,68			
		4	2.450*0.954	2,34			
		Summe		17,60			
	0 Erdgeschoss	1	4.620*2.734	12,63			
	Sani GR 3	2	1.500*2.435	3,65			
		3	0.250*1.035	0,26			
		4	2.035*0.954	1,94			
		Summe		18,48			
	0 Erdgeschoss	1	3.694*1.500			5,54	
	Treppe	2	4.110*1.500			6,17	
		Summe				11,71	
	0 Erdgeschoss	1	1.574*1.419	2,23			
	Tresor	Summe		2,23			
	0 Erdgeschoss	1	2.534*2.170	5,50			
	WC R	Summe		5,50			
	0 Erdgeschoss	1	4.131*1.575			6,51	
	Wifa	2	1.385*0.135			0,19	
		Summe				6,70	

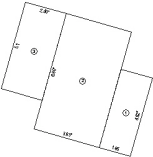
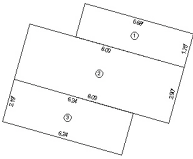
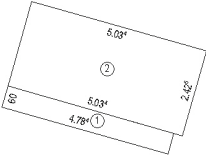
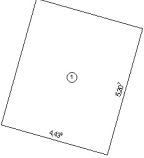
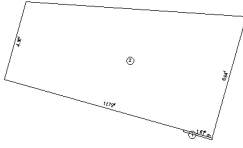
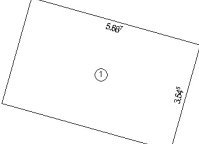
Netto-Raumflächen nach DIN 277

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB
 Datum / Zeit: 16.04.2018 / 11:42
 Hinweis:

Geschoss	Geschoss Funktion	Nr	Abmessungen	NF [m²]	TF [m²]	VF [m²]	LGF [m²]
	1. Obergeschoss Abstell	1	4.434*2.412	10,69			
			Summe	10,69			
	1. Obergeschoss Flur 1	1	5.194*1.985			10,31	
		2	3.580*1.500			5,37	
		3	3.489*1.500			5,23	
		4	1.825*1.620			2,96	
			Summe			23,87	
	1. Obergeschoss Flur 2	1	26.055*2.236	58,26			
			Summe	58,26			
	1. Obergeschoss Garderobe 4	1	0.300*9.269	2,78			
		2	0.300*10.470	3,14			
			Summe	5,92			
	1. Obergeschoss Garderobe 5	1	9.850*0.600	5,91			
		2	0.300*0.300	0,09			
		3	4.120*0.600	2,47			
			Summe	8,47			
	1. Obergeschoss Geräte	1	0.5*(2.679+1.746) *4.433	9,81			
			Summe	9,81			

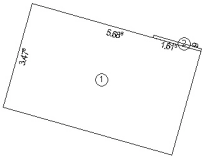
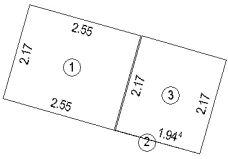
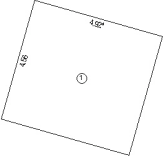
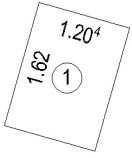
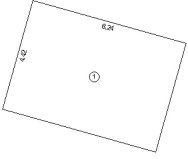
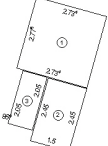
Netto-Raumflächen nach DIN 277

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB
 Datum / Zeit: 16.04.2018 / 11:42
 Hinweis:

Geschoss	Geschoss Funktion	Nr	Abmessungen	NF [m²]	TF [m²]	VF [m²]	LGF [m²]
	1. Obergeschoss	1	4.625*1.850	8,56			
	Gruppe GR 4	2	6.808*3.837	26,12			
		3	5.100*2.404	12,26			
			Summe	46,94			
	1. Obergeschoss	1	5.686*1.755	9,98			
	Gruppe GR 5	2	8.090*2.903	23,49			
		3	6.240*2.197	13,71			
			Summe	47,18			
	1. Obergeschoss	1	4.784*0.600	2,87			
	Hauswirt	2	5.034*2.425	12,21			
			Summe	15,08			
	1. Obergeschoss	1	5.207*4.433	23,08			
	Küche		Summe	23,08			
	1. Obergeschoss	1	1.615*0.090	0,15			
	Mehrzweckr	2	0.5*(6.848+4.368) *11.796	66,15			
			Summe	66,30			
	1. Obergeschoss	1	5.686*3.545	20,16			
	Nebenr GR 4		Summe	20,16			

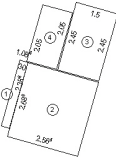
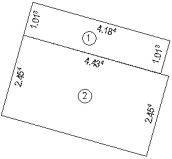
Netto-Raumflächen nach DIN 277

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB
 Datum / Zeit: 16.04.2018 / 11:42
 Hinweis:

Geschoss	Geschoss Funktion	Nr	Abmessungen	NF [m²]	TF [m²]	VF [m²]	LGF [m²]
	1. Obergeschoss	1	5.686*3.478	19,78			
	Nebenr GR 5	2	1.615*0.090	0,15			
		Summe		19,93			
	1. Obergeschoss	1	2.550*2.170	5,53			
	Perso WC	2	0.5*(0.000*1.974)	0,00			
		3	2.170*1.944	4,22			
		Summe		9,75			
	1. Obergeschoss	1	4.924*4.560	22,45			
	Personal	Summe		22,45			
	1. Obergeschoss	1	1.620*1.204			1,95	
	Pumi	Summe				1,95	
	1. Obergeschoss	1	6.240*4.420	27,58			
	Ruhe GR 4+5	Summe		27,58			
	1. Obergeschoss	1	2.734*2.773	7,58			
	Sani GR4	2	2.450*1.500	3,68			
		3	2.050*0.954	1,96			
		Summe		13,22			

Netto-Raumflächen nach DIN 277

Projekt: Errichtung eines Sonderbaus (Baufeld A) mit 56 Wohneinheiten, einer fünfzügigen Kita und einer Tiefgarage (>1.000 qm)
 Ersteller: 3pass Architekten Stadtplaner Part mbB
 Datum / Zeit: 16.04.2018 / 11:42
 Hinweis:

Geschoss	Geschoss Funktion	Nr	Abmessungen	NF [m²]	TF [m²]	VF [m²]	LGF [m²]
	1. Obergeschoss	1	2.387*0.300	0,72			
	Sani GR5	2	2.687*2.564	6,89			
		3	2.450*1.500	3,68			
		4	2.050*1.084	2,22			
		Summe		13,51			
	1. Obergeschoss	1	1.013*4.184	4,24			
	Wickelstat	2	2.454*4.434	10,88			
		Summe		15,12			
Summe				863,07		47,15	
Gesamtsumme				863,07		47,15	

Übersicht Geschosse / Umschließungsart		Gesamt [m²]
	NF	863,07
	VF	47,15
Gesamt		910,22